

Lei Municipal 3.263/99: **ANEXO 5 - INFRAÇÕES E MULTAS APLICÁVEIS**

INFRAÇÃO		ARTIGO INFRINGIDO	MULTA em UFIR
1	Execução de parcelamento do solo ou de obras de infraestrutura a ele destinado sem devida licença	Art. 13 ou Art. 18	10000
2	Descumprimento de exigência na implantação de parcelamento do solo	Art. 20	500
3	Modificação de parcelamento do solo sem devida licença	Art. 21	1000
4	Execução de obra de edificação ou de terraplenagem sem devida licença	Art. 26	500
5	Construção de excesso de área total em relação à área aprovada (por m ² de área excedente)	Art. 27	100 / m ²
6	Impermeabilização de excesso de área de terreno em relação ao permitido (por m ² de área excedente)	Art. 27	100 / m ²
7	Avanço sobre afastamento frontal, lateral ou de fundos (por m ² irregular em cada pavimento)	Art. 27	100 / m ²
8	Acréscimo de altura máxima permitida (por metro acrescido)	Art. 27	500 / m
9	Acréscimo de unidade habitacional com relação à quota de terreno (por unidade habitacional acrescida)	Art. 27	10.000 / unidade acrescida
10	Utilização de edificação sem o respectivo sistema de tratamento de efluente sanitário	Art. 29	100
11	Construção de sistema de tratamento de efluente sanitário em logradouro público, em área <i>non aedificandi</i> e em local onde ocorra insuficiência de solo aerado	Art. 29, § 1º.	100
12	Carência de vagas para veículos em edificação (por vaga não atendida)	Art. 34 e Art. 35	1.000 / vaga não atendida